

# CONCEPTION D'UN ECO-QUARTIER ET CONSTRUCTION DE 45 LOGEMENTS BBC EFFINERGIE - LAVAL (53)



## MAÎTRE D'OUVRAGE:

Le Logis familial Mayennais  
(Groupe CIL de la Mayenne)

## PROGRAMME:

Conception sur le site du tertre à Laval d'un éco-quartier de 250 logements et construction de 45 logements bioclimatiques individuels et intermédiaires (T2 à T7), représentant une SHON totale de 4.547 m<sup>2</sup>

## BUDGET DE TRAVAUX:

4.830.000,00 € HT (hors voirie et aménagements paysagers)

## DESRIPTIF TECHNIQUE:

- Façade sud en mur à ossature bois
- Autres façades en béton cellulaire + isolation thermique
- Production d'électricité par panneaux photovoltaïque.
- Système de récupération des eaux pluviales en option

## PERFORMANCES:

Label « Habitat et Environnement » Option BBC Effinergie  
Consommation moyenne BBC C = -23kWh/m<sup>2</sup>  
Production PV: 1.000 kWh/m<sup>2</sup>PV

## CALENDRIER:

Livraison: De mars 2010 à Février 2011

## MAÎTRISE D'OEUVRE:

IPSO FACTO, ARCHITECTES  
POUGET CONSULTANTS, BET THERMIEN, CABT ELIZALDE, BET VRD  
87 Rue Gabriel Péri - 92120 Montrouge  
Tél: 01 40 84 82 76- Fax: 01 40 84 82 43  
ipsufacto.archi@free.fr